



LEGENDA

- Limite di Piano di Recupero
- Area senza ambito
- Limite di proprietà Altinos srl
- Limite di proprietà Colorificio San Marco spa
- Limite di proprietà Meninato Stefania
- Limite di proprietà Casavola - Piano usufrutto Geremia Fedrico e Tammarini Alessandro
- Limite di proprietà Comunale
- Vincolo di distacco oimateriale
- Adesione vincolata ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 42/2004 (L. n. 1089/1938)
- Disegno di facciata applicato per gli edifici esistenti a grado di protezione (30 mt) (ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 42/2004)
- Area vincolata ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 42/2004 (L. n. 431 del 1985)
- Conservazione del tessuto senza alcun aumento di volumetria
- Edificio esistenti interni al Piano di Recupero
- Edificio esistenti esterni all'ambito di intervento
- Edificio esistenti da ristrutturare
- Edificio esistenti da demolire
- Edificio già demoliti (con P.d.C. n. 95/2011)
- Edificio da demolire contestualmente alla realizzazione delle CO.U.U.
- Manufatti da demolire contestualmente alla realizzazione delle CO.U.U.
- Strade esistenti - asfalto
- Verde
- Corso diacqua (Fosao Sbroto)
- Area coltivata ad orto
- Chialotto
- Pavimentazione in betonella
- Cabina elettrica esistente da demolire contestualmente alle CO.U.U. di progetto

GRADO DI PROTEZIONE DEGLI EDIFICI

- 1 Edifici di alto valore storico-artistico-ambientale: massimo grado di protezione
- 2 Edifici di medio valore storico-artistico-ambientale: medio grado di protezione
- 3 Edifici di basso valore storico-artistico-ambientale: minimo grado di protezione
- 4 Edifici di cui sanzionare le facciate

VOLUMI

Edificio	Superficie (mq)	Volume (mc)
Edificio A	960,49	7.183,48
Edificio B	414,74	2.692,00
Edificio C	84,81	339,24
Edificio D	1.073,38	10.961,00
Edificio E	409,07	2.365,00
Edificio F	1.038,26	4.672,17
Edificio G	1.256,94	6.294,70
Edificio H	1.324,03	5.998,15
Edificio I	88,11	546,28
Edificio M	100,51	603,06
Edificio N	133,79	655,50
Edificio O	550,43	3.994,87
Edificio P	158,19	980,00

OGGETTO
PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA
AMBITI DI RIFERIMENTO 13 MC E 13A MC
 Zona situata tra via Zermanesa, via XXIV Maggio, via Boldini e via Verdi



RICHIEDENTI **ALTINOS S.R.L.**
 Via T. Arbasia, 65
 31027 QUARO DALCINO (TV)

COLORIFICIO SAN MARCO spa
 31027 - Montebelluna (TV)

GEREMIA PIETRO
 31027 - Mogliano Veneto (TV)

GEREMIA FEDERICO
 31027 - Mogliano Veneto (TV)

MENINATO STEFANIA
 c.t. M.NI SPN 68024 LAZIO

PROGETTISTI
Ing. Andrea Barro
 Via Roma, 152
 31027 - Mogliano Veneto (TV)

BS
 Via Roma, 152
 31027 - Mogliano Veneto (TV)

COLLABORATORI
 Arch. Andrea Barro
 Arch. Marco Zito

CONCEPT ARCHITECTURE
 ARCHITETTICO E DEL VERDE
 Arch. Adriano Maranгон
 Arch. Michela De Poli
 Arch. Marco Zito

ELABORATO
Progetto: PLANIMETRIA DEI VINCOLI DI ORDINE SUPERIORE E DELLE DEMOLIZIONI AMMESSE.

DATA
 04 marzo 2017

ESECUZIONE
 Richiesta approvazione Piano di Recupero

SCALA
1:500

N. TAVOLA
U06

PROVA
 BSO.2.19116

PROVA
 BSO.2.19116